

Economie

INDUSTRIE. Avec sa nouvelle unité de production et son musée, Des Lis Chocolat va monter en gamme

L'emblématique entreprise qui produit du chocolat, mais aussi le sucre d'orge de Moret et le coquelicot de Nemours fait le grand saut, avec sa nouvelle usine qui servira, dès l'été 2024, aussi de show-room et de boutique. Un vrai bond en avant.

NEMOURS

La « petite » entreprise va devenir grande : dans les cartons depuis 2017, le projet de construction de la nouvelle unité de production de Des Lis Chocolats, à Nemours, est désormais lancé. Ce mardi, la première pierre du chantier a été posée en présence des élus et des nombreux partenaires d'un projet structurant pour tout le pays de Nemours. « Ce n'est pas une chose anodine, reconnaissait le président de la société Denis Jullemier. Notre rôle de proximité est réel, et ce projet va nous permettre d'obtenir une meilleure visibilité. Ce sera une vraie vitrine, et il était hors de question de choisir une autre

ville que Nemours pour nous installer ».

« Nous allons trouver de nouveaux leviers de croissance » DENIS JULLEMIER

C'est un projet à 3 millions d'euros qui a été lancé, avec la construction d'une unité s'étendant sur 1 326 m², pour un coût de 3 millions d'euros, sous maîtrise d'ouvrage de la SEM du Pays de Fontainebleau : « C'est notre première opération en industrie, déclarait le directeur de la SEM Olivier Levallois. C'est une nouveauté technique, qui va permettre à une entreprise de poursuivre son implantation sur le territoire.

C'est notre deuxième opération sur Nemours, et cela fait partie de notre stratégie de développement ».

Soutenue par de nombreux partenaires et par le Crédit Agricole, l'idée est d'offrir à Des Lis Chocolat une véritable unité de production, de bureaux, de stockage, mais aussi sa boutique principale et son musée. « L'enjeu est multiplié, précise Denis Jullemier. Notre musée du chocolat de 80 m² sera ouvert aux particuliers et aux groupes. L'entreprise va aussi prendre un tournant digital, et notre nouveau site de production sera un vrai lieu de vie pour nos salariés, où l'on se côtoie, se forme, vit, et où l'on innove. Je sais que certains n'y croyaient plus ! »

Secteur stratégique

Un bond en avant pour l'entreprise, qui va se retrouver face à de nouveaux défis. Elle ne sera plus propriétaire mais locataire, avec une charge importante qui va rendre indispensable « de trouver de nouveaux leviers de croissance ».

La marque, qui surfe sur une image très favorable auprès des consommateurs, espère bien se



Voici à quoi ressemblera la nouvelle unité de production, quand le chantier sera terminé dans un an DR



Premier coup de pelle pour un chantier très attendu RSM77/Y.V.

faire une place au soleil, comptant sur le côté authentique de son offre, entre les fameux coquelicots de Nemours, les sucres d'orge de Moret ou encore le biscuit Flore Concardon..

Elle sera implantée dans un secteur stratégique de Nemours, dans la Zac des Hauteurs du Loing : « C'était un terrain très convoité, mais il nous a semblé essentiel d'y accueillir une entreprise qui

soit une vitrine de Nemours, se réjouissait la maire Valérie Lacroute. On est ici à un carrefour qui est un maillon essentiel de notre territoire. Il ne reste que quelques emplacements dans le secteur C qui va accueillir aussi l'entreprise Yamaha et une ressourcerie-recyclerie. L'objectif est de pousser le développement économique à proximité du centre commercial ». Le sous-

préfet Thierry Mailles voyait là une démonstration « **qu'entre collectivités voisines on peut travailler ensemble** », la maire de Nemours tendant d'ailleurs la main à une future adhésion du Pays de Nemours à la SEM du pays de Fontainebleau. Des discussions à approfondir à l'été 2024, au moment de l'inauguration... Autour d'une dégustation de chocolat !

● **Yoann VALLIER**