



## **FONTAINEBLEAU : VISITE D'AVANCEMENT DU CHANTIER ET DU LOGEMENT TÉMOIN DE LA FUTURE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE**



168 logements  
étudiants



40 places de  
stationnement véhicule



98 places de  
stationnement vélo



livraison du programme  
Mars 2026

**La SEM du Pays de Fontainebleau a eu le plaisir d'organiser une visite de chantier afin de présenter l'avancement des travaux de la future résidence étudiante située rue des Archives**



Les travaux de la future résidence étudiante avancent à un rythme soutenu. Ce mardi 1er juillet, une visite de chantier a été organisée afin de constater l'état d'avancement des travaux. La phase du second œuvre a bien progressé, certaines finitions ont déjà commencé, et le ravalement de façade est en voie d'achèvement.

Cette visite, menée par le Président de la SEM du Pays de Fontainebleau, Monsieur Michel CALMY, a permis de mettre en lumière l'engagement et la qualité du travail réalisé par la société BALLESTRERO en charge de la conception-réalisation, accompagnée par le cabinet d'architectes BW Dumont.

La visite s'est déroulée en présence de Mme Bolgert et Mme Bollet adjointes au Maire de Fontainebleau.

L'occasion pour tous de découvrir le logement témoin, fidèle reflet des conditions d'accueil pensées pour les futurs étudiants.

## Un aperçu du futur lieu de vie des étudiants

Lors de la visite a été présenté le logement témoin. Fonctionnel, optimisé et lumineux : tout a été pensé pour créer un environnement propice aux études et à la vie quotidienne des futurs résidents.

Ce projet s'inscrit dans la volonté de renforcer l'attractivité du territoire en répondant à un besoin croissant de logements pour les jeunes et les étudiants, tout en s'intégrant harmonieusement dans le tissu urbain bellifontain.

Un grand merci aux partenaires de ce projet pour leur travail rigoureux, leur résistance et leur solidité pour mener à bien ce projet. Chacun est impatient de voir cet équipement accueillir ses premiers résidents !



### A propos de la SEM du Pays de Fontainebleau :

La Société d'Economie Mixte (SEM) Pays de Fontainebleau est une entreprise spécialisée dans la construction et l'aménagement du territoire. Certifiée ISO 9001 et ISO 14001, elle propose, son expertise pour concevoir des solutions opérationnelles en termes de logements, d'équipements et de développement économique. Présente sur le Sud Seine-et-Marne (77) depuis 1962, elle évolue dans un environnement institutionnel, territorial et sociétal qui connaît de profonds changements. La SEM Pays de Fontainebleau s'attache à réunir des compétences pluridisciplinaires pour garantir une approche cohérente des enjeux urbains et économiques locaux.