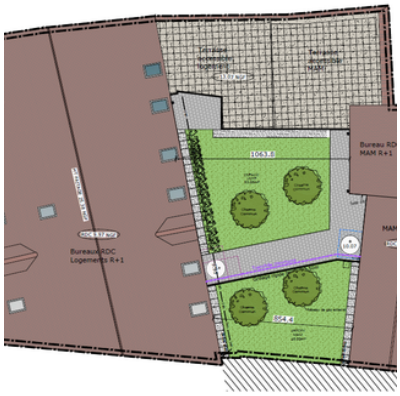
SEM PAYS DE FONTAINEBLEAU
AMÉNAGEMENT & HABITAT

À FONTAINEBLEAU, UNE MAISON D'ASSISTANTES MATERNELLES VERRA LE JOUR EN 2027

Les travaux de création d'une maison d'assistantes maternelles (MAM) ont démarré lundi 19 octobre 2026 à Fontainebleau.

Porté par la SEM du Pays de Fontainebleau, le projet permettra à deux assistantes maternelles de s'installer dans de nouveaux locaux. Son ouverture est prévue courant 2027, avec 12 berceaux disponibles.







Une nouvelle offre d'accueil pour les familles de Fontainebleau

Trouver un mode d'accueil adapté pour son enfant est une préoccupation régulière des familles et une condition essentielle pour concilier vie familiale et activité professionnelle. À Fontainebleau, cette future MAM en plein centre ville répond à ces besoins.

Le projet repose sur le regroupement de deux assistantes maternelles indépendantes dans un même lieu. Elles y exerceront leur métier en partageant des espaces adaptés à l'accueil des jeunes enfants, avec notamment un dortoir, une cuisine, un jardin, et une salle de pause. Pour les familles, cette ouverture apportera une solution d'accueil supplémentaire dans la commune.

Des locaux adaptés pour permettre au projet de prendre forme

Pour rendre cette installation possible, la SEM du Pays de Fontainebleau a acquis les murs et souscrit un prêt destiné à financer les travaux d'aménagement. Le chantier a démarré le 19 octobre et doit permettre de transformer les locaux à leur nouvelle vocation.

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

Contact presse : contact@sem77.fr - 01 84 33 03 03

À l'issue des travaux, la SEM louera les locaux. Ce montage permet aux deux professionnelles de concrétiser leur projet sans avoir à porter elles-mêmes le financement des travaux. Elles pourront ainsi se concentrer sur la préparation de leur activité et l'accueil des enfants, avec une ouverture prévue courant 2027.

La SEM transforme les besoins du territoire en projets immobiliers

Cette opération illustre la complémentarité entre la Ville de Fontainebleau, attentive aux besoins des habitants, et la SEM du Pays de Fontainebleau, qui mobilise les moyens immobiliers et financiers nécessaires à l'installation d'activités utiles au territoire.

Le développement économique local passe aussi par ces services du quotidien. En créant les conditions d'exercice de deux professionnelles indépendantes, la SEM soutient l'emploi de proximité et une activité qui contribue à la vie de la commune. L'offre d'accueil ainsi développée participe également à faciliter l'activité professionnelle des parents et à renforcer l'attractivité résidentielle de Fontainebleau.

Ce chantier s'inscrit dans la continuité de la réhabilitation déjà menée pour la Fondation Cognacq-Jay, transformant progressivement cette adresse en un véritable pôle d'accueil et de services dédiés à la protection et à l'épanouissement des enfants.

La future MAM en quelques repères

- 2 assistantes maternelles indépendantes réunies dans les mêmes locaux
- Démarrage du chantier : 19 octobre 2026
- Ouverture prévisionnelle : courant 2027
- Adresse et surface des locaux : 14 rue du Château - 145 m²
- Montant de l'investissement : 220 700 €
- Montant des travaux : 472 000 €
- Portage immobilier : acquisition des murs et financement des travaux par la SEM, puis location à la MAM

À propos de la SEM du Pays de Fontainebleau

La Société d'Économie Mixte (SEM) du Pays de Fontainebleau est un opérateur d'aménagement et de construction au service des collectivités du territoire. Elle apporte son expertise technique et opérationnelle pour la réalisation de projets d'équipements publics, de logements ou de développement économique.

Contact presse

Service Communication
Tel : 01 84 33 03 03
Courriel : communication@sem77.fr