Famille du média : **Médias d'information générale (hors PQN)**
Audience : **921764**
Sujet du média : **Actualités-Infos Générales**

11 Novembre 2026
Journalistes : **Farid ZOUAOUI**
Nombre de mots : **289**

Visualiser l'article

Quai 77, un bâtiment patrimonial réhabilité et inauguré à Fontainebleau

Quai 77, un immeuble de 600 m² situé à Fontainebleau, a été réhabilité par la SEM Pays de Fontainebleau. Son inauguration s'est déroulée le 6 novembre.



Datant de 1954 et situé à Fontainebleau, l'immeuble Quai 77 a été réhabilité et inauguré le 6 novembre. - © SEM Pays de Fontainebleau

Ce sont **600 m² d'activités tertiaires** qui ont été **réhabilités** et **inaugurés** vendredi 6 novembre dans le coeur de ville de **Fontainebleau** (77 rue Aristide-Briand). La société d'économie mixte (SEM) Pays de Fontainebleau a conduit la restructuration de cet immeuble construit en 1954 et baptisé " **Quai 77** ".

L'objectif fixé était " *d'adapter ce **bâtiment emblématique** à un usage professionnel tout en préservant son **patrimoine architectural*** ", explique la SEM Pays de Fontainebleau dans un communiqué. Réparti sur trois niveaux, Quai 77 va accueillir prochainement les équipes (23 personnes) du **groupe bancaire CIC.**

Réhabilitation de la chocolaterie Menier, à Noisiel : un projet ambitieux

Quai 77, un bâtiment patrimonial transformé en offre immobilière

Tous droits de reproduction et de représentation réservés au titulaire de droits de propriété intellectuelle.
L'accès aux articles et le partage sont strictement limités aux utilisateurs autorisés.

Visualiser l'article



Elus locaux et acteurs économiques du Pays de Fontainebleau ont assisté à l'inauguration de l'immeuble Quai 77. © SEM Pays de Fontainebleau

Ce **chantier** a présenté une **particularité** : la présence de nappes phréatiques contribuant à l'approvisionnement de l'aqueduc François-Ier, qui dessert le bassin du Miroir du château de Fontainebleau. L'adaptation à cette **contrainte technique** a illustré le rôle joué par la SEM : ajuster et coordonner la réalisation du projet pour qu'un **bâtiment patrimonial** puisse se transformer en une **offre immobilière** à destination d'acteurs économiques.

La société d'économie mixte Pays de Fontainebleau est un **opérateur d'aménagement** et de construction au service des collectivités du territoire. Elle apporte son **expertise technique** et opérationnelle pour la réalisation de projets d'équipements publics, de logements ou de développement économique.

Tous droits de reproduction et de représentation réservés au titulaire de droits de propriété intellectuelle.
L'accès aux articles et le partage sont strictement limités aux utilisateurs autorisés.